

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL EMPLEADOR (ARQUITECTO PROYECTISTA (C) INSCRITO EN...)	PRU
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	
JULIO CESAR RIOS DIAZ	5.430.279-7
NOMBRE DEL CALCULISTA	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (S)	
JULIO CESAR RIOS DIAZ	5.430.279-7
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (C) INSCRITO EN...	REGISTRO: CATEGORIA:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (orden correspondiente)	REGISTRO: CATEGORIA:

(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL ART. 2125 OGUC	DESTINO ESPECÍFICO	VIVIENDA
<input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO ART. 2138 OGUC	DESTINO ESPECÍFICO	
<input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS ART. 2124 OGUC	DESTINO ESPECÍFICO	
<input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA ART. 2118 OGUC	DESTINO ESPECÍFICO	
<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)		

7.2.- SUPERFICIES

	UTILIZADA	COMUNICADA	TOTAL (m ²)
SI EDIFICADA BAJO TERRENO	63,81		
SI EDIFICADA SOBRE TERRENO	63,81		
SI EDIFICADA EN TALUD			
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m ²)		597,60	

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCCION	OGU Y C	0,106	COEFICIENTE DE COCUPACION DE SUELO	40,0	10,88
COEFICIENTE DE COCUPACION SUPERIORES	OGU Y C	no procede	DESPLAZAMIENTO	OGU Y C	
ALTURA MAXIMA EN METROS	OGU Y C	3,95	ANTEJARDIN	40%	no procede
RASANTES	OGU Y C	70°		3,0	5,0
DISTANCIAMIENTOS	OGU Y C	6,0			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		ESTACIONAMIENTOS PROYECTADOS	
-----------------------------	--	------------------------------	--

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO			
<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L. N° 2 de 1958	<input type="checkbox"/> Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/> Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Conjunto Armado Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/> Conj. Viv. Econ. Art. 8.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/> OTROS (especificar)

AUTORIZACIONES ESPECIALES (OGUC)				
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Fecha: _____

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

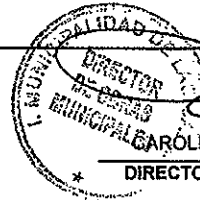
VIVIENDAS	1		
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS	
OTROS (ESPECIFICAR)			

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN		REGISTRACION	IMPORTE
		C-4	63,81
PRESUPUESTO			\$ 7.536.216
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$ 113.043
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			\$
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			\$
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			\$
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	\$
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N° 41088	FECHA: 24-ago-15	\$ 11.128
TOTAL A PAGAR			\$ 101.915
GIRO INGRESO MUNICIPAL	41416	FECHA:	16-nov-2015
CONVENIO DE PAGO			

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION

EXPEDIENTE 189/2016



CAROLINA ZEBALLOS DROGUETT
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR